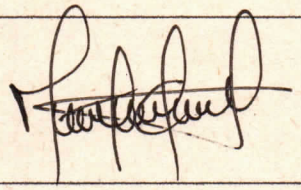
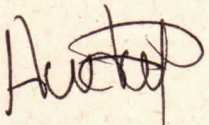
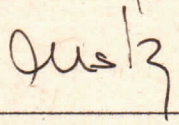
DENOMINACIÓN DEL PREDIO	
LOTE 3A	
TITULAR(ES) INSCRITO(S)	
EDWIN HUTADO MUÑOZ CC. NO. 91.466.277	
DOCUMENTOS	
Folio de matrícula inmobiliaria Cedula de ciudadanía del propietario	
IDENTIFICACIÓN DEL INMUEBLE	
Departamento	SANTANDER
Municipio	RIONEGRO
Vereda	HONDURAS CAÑA BRAVA
Folio de matrícula Inmobiliaria	300-249281
Predial / Catastral	000100240419000
Área registrada	4 Ha.
Linderos	Se toma como punto de partida el N-21 ubicado en colindancias de Javier Rueda Villabona, Humberto Sanabria Diaz y los interesados; por el Norte del M-21 al M-20 con Humberto Sanabria Diaz en 235.00 metros trocha al medio, por el Este del M-20 al M-22 con Jorge León Álvarez en 51.00 metros carreteable y cerca de alambre al medio, por el Sureste del M-22 al M-23 con Virgelina Soler de Ramírez en 197.00 metros trochas al medio, por el Suroeste Del M-23 al detalle 53 al M-21,punto de partida con Javier Rueda Villabona en 77.00 metros trocha al medio y encierra.
TRADICIÓN	
Predio de propiedad del señor EDWIN HURTADO MUÑOZ, identificado con la CC. No. 91.466.277 expedida en Rionegro Santander, predio adquirido mediate la figura de Compraventa de la señora NUBIA RODRIGUEZ ORTEGA, identificada con la CC. No. 28.336.019, materializada con escritura publica No. 068 del 07/04/2008 de la Notaria Única de Rionegro Santander, registrada en el Folio de Matricula Inmobiliaria en su Anotación No. 008 de fecha 13/06/2008, expedido por la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bucaramanga.	

Este predio fue adquirido por la señora NUBIA RODRIGUEZ ORTEGA, identificada con la CC. No. 28.336.019, por medio de una adjudicación de Remate, mediante Auto de fecha 10/09/2007 dictado por el Juzgado Promiscuo Municipal de Rionegro Santander, registrado en el Folio de Matricula inmobiliaria en su Anotación No. 006 de 01/10/2007, expedido por la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bucaramanga.
LIMITACIÓN AL DOMINIO
Según lo que consta al interior del Certificado Tradición expedido por la Oficina de Instrumentos Públicos de Bucaramanga, este predio No tiene Limitaciones al dominio.
SANA POSESIÓN
Documentos: NO APLICA
Observaciones: Teniendo en cuenta el estudio de títulos realizado al predio, se encuentra que el mismo es apto jurídicamente para iniciar la revisión técnica en campo.

Elaboró	Mónica Andrea Carrillo Sarmiento CC. 63.543.527 de Bucaramanga Abg. UT RESTAURACIÓN HONDURAS Y DRMI ABURRIDO	
Revisó CDMB	Andrés Felipe Piza Layton Abogado Contratista. CDMB	
Aprobó CDMB	Ing. Gloria Sefora Lozano Botache CC.65.727.917 Supervisora	

REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO 91.466.277

HURTADO MUÑOZ
APELLIDOS

EDWIN
NOMBRES

Edwin Hurtado Muñoz
FIRMA





INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO 23-AGO-1977

RIONEGRO
(SANTANDER)
LUGAR DE NACIMIENTO

1.73 ESTATURA | O+ G.S RH | M SEXO

17-ABR-1996 RIONEGRO
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

REGISTRADOR NACIONAL

A-2717200-59163984-M-0091466277-20071020 03332 07299A 02 217810553

La validez de este documento podrá verificarse en la página certificados.supernotariado.gov.co

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BUCARAMANGA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 250515990911424473 2 Nro Matrícula: 300-249281

Impreso el 15 de Mayo de 2025 a las 05:33:40 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 300 - BUCARAMANGA DEPTO: SANTANDER MUNICIPIO: RIONEGRO VEREDA: RIONEGRO
FECHA APERTURA: 22-07-1997 RADICACIÓN: 1997-38549 CON: ESCRITURA DE: 31-03-1997
CODIGO CATASTRAL: COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION
NUPRE:

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

==

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

Contenidos en ESCRITURA Nro 201 de fecha 31-03-97 en NOTARIA de RIONEGRO LOTE #3A (SEGUN DECRETO 1711 DE JULIO 6/84).

AREA Y COEFICIENTE

AREA - HECTAREAS: METROS CUADRADOS: CENTIMETROS CUADRADOS:
AREA PRIVADA - METROS CUADRADOS: CENTIMETROS CUADRADOS: / AREA CONSTRUIDA - METROS CUADRADOS: CENTIMETROS: CUADRADOS
COEFICIENTE : %

COMPLEMENTACION:

SANABRIA DIAZ HUMBERTO, PINZON ARIZA MIGUEL ANGEL, SUAREZ ANGEL MARIA, MONAR REMOLINA JOSE REYNALDO, LEON ALVAREZ JORGE, NI\O DE SUAREZ GLORIA ISABEL, MONAR REMOLINA MARIA DEL CARMEN, RODRIGUEZ ORTEGA TILCIA, FLOREZ BONILLA MARIA LIGIA, DIAZ MARI\O CLAUDIA PATRICIA, RAMIREZ BARAJAS MARINA, SOLER DE RAMIREZ ANA VIRGELINA, HERNANDEZ SERRANO ANA HILBA, RUEDA VILLABONA JAVIER Y LUNA INFANTE TRIUNFO, ADQUIRIERON POR COMPRA SUBSIDIADA (UNIDAD AGRICOLA FAMILIAR) A VASQUEZ LINARES MANUEL, SEGUN ESCRITURA 633 DE 16-12-95, NOTARIA DE RIONEGRO, REGISTRADA EL 05-01-96; Y POR ESTA MISMA ESCRITURA SE PROHIBE ENAJENAR, GRAVAR O LIMITAR SIN AUTORIZACION DEL INCORA. VASQUEZ LINARES MANUEL, ADQUIRIO POR COMPRA A LA VICTORIA LIMITADA, SEGUN ESCRITURA 3215 DE 30-09-93, NOTARIA 2 DE B/MANGA, REGISTRADA EL 03-11-93; ACLARADA CON LA ESCRITURA 3578 DE 27-10-93, NOTARIA 2 DE B/MANGA, REGISTRADA EL 03-11-93. LA VICTORIA LIMITADA ADQUIRIO ESE PREDIO POR ADJUDICACION QUE SE LE HIZO EN EL JUICIO DE SUCESION DE PRADA VIUDA DE APARICIO ALICIA, SEGUN SENTENCIA DEL 31 DE JULIO DE 1.975 DEL JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO DE BUCARAMANGA. REGISTRADA. EL 19 DE SEPTIEMBRE DE 1.975. CUOTAS. LA VICTORIA LIMITADA ADQUIRIO POR ENAJENACION DE DERECHOS SUCESORALES EN CUERPO CIERTO (SUCESION DE PRADA VIUDA DE APARICIO ALICIA) A APARICIO DE PE\ARANDA GLORIA CECILIA, APARICIO PRADA JUAN EVANGELISTA, APARICIO PRADA LUIS EUSEBIO, APARICIO PRADA MARLENE, APARICIO PRADA MARTHA ALICIA, APARICIO PRADA LUDI, APARICIO PRADA ORLANDO, SEGUN ESCRITURA N. 5355 DEL 18 DE DICIEMBRE DE 1.974 DE LA NOTARIA SEGUNDA DE BUCARAMANGA. REGISTRADA. EL 20 DE ENERO DE 1.975. (50%). LA VICTORIA LIMITADA ADQUIRIO CUOTAS PARTES POR COMPRA A VASQUEZ LINARES MANUEL, SEGUN ESCRITURA N. 4465 DEL 22 DE OCTUBRE DE 1.974 DE LA NOTARIA SEGUNDA DE BUCARAMANGA. REGISTRADA. EL 04 DE NOVIEMBRE DE 1.974. LA VICTORIA LIMITADA ADQUIRIO CUOTAS POR COMPRA A PRADA FORERO CARLOS HUMBERTO, SEGUN ESCRITURA N. 4270 DEL 08 DE OCTUBRE DE 1.974 DE LA NOTARIA SEGUNDA DE BUCARAMANGA. REGISTRADA. EL 15 DE OCTUBRE DE 1.974. VASQUEZ LINARES MANUEL ADQUIRIO CUOTA PARTE POR COMPRA A VELASCO BEATRIZ, SEGUN ESCRITURA N. 4203 DEL 01 DE OCTUBRE DE 1.974 DE LA NOTARIA SEGUNDA DE BUCARAMANGA. REGISTRADA. EL 08 DE OCTUBRE DE 1.974. PRADA FORERO CARLOS JULIO Y PRADA VIUDA DE APARICIO ALICIA ADQUIRIERON CUOTA PARTE A SANTANDER PEDRO JULIO, SEGUN ESCRITURA N. 2723 DEL 14 DE AGOSTO DE 1.973 DE LA NOTARIA TERCERA DE BUCARAMANGA. REGISTRADA. EL 20 NOVIEMBRE DE 1.973.. SANTANDER PEDRO JULIO ADQUIRIO CUOTA PARTE POR COMPRA A FORERO VIUDA DE PRADA HERSILIA, SEGUN ESCRITURA N. 2727 DEL 14 DE AGOSTO DE 1.973 DE LA NOTARIA TERCERA DE BUCARAMANGA. REGISTRADA. EL 02 DE NOVIEMBRE DE 1.973. PRADA VIUDA DE APARICIO ALICIA ADQUIRIO CUOTA PARTE POR COMPRA A PRADA BAUTISTA FABIO, SEGUN ESCRITURA N. 2746 DEL 06 DE JULIO DE 1.973 DE LA NOTARIA SEGUNDA DE BUCARAMANGA. REGISTRADA. EL 17 DE JULIO DE 1.973. PRADA VELASCO BEATRIZ, PRADA BAUTISTA FABIO, PRADA VIUDA DE APARICIO ALICAI, PRADA FORERO CARLOS H. Y FORERO VIUDA DE PRADA HERSILIA, ADQUIERON POR ADJUDICACION QUE SE LES HIZO EN EL JUICIO DE SUCESION DE PRADA DIAZ CARLOS J., SEGUN SENTENCIA DEL 30 DE NOVIEMBRE DE 1.972 DEL JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE BUCARAMANGA. REGISTRADA. EL 23 DE ENERO DE 1.973. PRADA DIAZ CARLOS J. ADQUIRIO ESTE PREDIO EN MAYOR EXTENSION POR COMPRA A DURAN DE HERNANDEZ ANA ROSA, SEGUN ESCRITURA N. 853 DEL 08 DE JULIO DE 1.961 DE LA NOTARIA PRIMERA DE BUCARAMANGA. REGISTRAD. EL 23 DE AGOSTO DE 1.961.

La validez de este documento podrá verificarse en la página certificados.supernotariado.gov.co

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BUCARAMANGA

CERTIFICADO DE TRADICION

MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 25051599091142447 32 **Nro Matrícula: 300-249281**

Impreso el 15 de Mayo de 2025 a las 05:33:40 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

DIRECCION DEL INMUEBLE

Tipo Predio: RURAL
1) LT TRES A 3 A

DETERMINACION DEL INMUEBLE:
DESTINACION ECONOMICA:

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) (En caso de integración y otros)
300 - 206960

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 05-01-1996 Radicación: 1996-300-6-990

Doc: ESCRITURA 633 DEL 16-12-1995 NOTARIA DE RIONEGRO VALOR ACTO: $

ESPECIFICACION: GRAVAMEN: 210 HIPOTECA ABIERTA SIN LIMITE DE CUANTIA.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: ALVAREZ	CC# 13832124	X
DE: DIAZ MARIÑO CLAUDIA PATRICIA	CC# 28336177	X
DE: FLOREZ BONILLA MARIA LIGIA	CC# 28336135	X
DE: HERNANDEZ SERRANO ANA HILBA	CC# 36456020	X
DE: LUNA INFANTE TRIUNFO	CC# 91463013	X
DE: MONAR REMOLINA JOSE REYNALDO	CC# 5723237	X
DE: MONAR REMOLINA MARIA DEL CARMEN	CC# 28335541	X
DE: NIÑO DE SUAREZ GLORIA ISABEL	CC# 28332278	X
DE: PINZON ARIZA MIGUEL ANGEL	CC# 2164233	X
DE: RAMIREZ BARAJAS MARINA	CC# 28338534	X
DE: RODRIGUEZ ORTEGA TILCIA	CC# 28336021	X
DE: RUEDA VILLABONA JAVIER	CC# 91271701	X
DE: SANABRIA DIAZ HUMBERTO	CC# 2155749	X
DE: SOLER DE RAMIREZ ANA VIRGELINA	CC# 28401122	X
DE: SUAREZ ANGEL MARIA	CC# 5720962	X

A: CAJA DE CREDITO AGRARIO INDUSTRIAL Y MINERO

ANOTACION: Nro 002 Fecha: 17-07-1997 Radicación: 1997-300-6-38549

Doc: ESCRITURA 201 DEL 31-03-1997 NOTARIA DE RIONEGRO VALOR ACTO: $

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 160 DIVISION MATERIAL UNIDAD AGRICOLA FAMILIAR

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: ALVAREZ	CC# 13832124
DE: DIAZ MARIÑO CLAUDIA PATRICIA	CC# 28336177
DE: FLOREZ BONILLA MARIA LIGIA	CC# 28336135

La validez de este documento podrá verificarse en la página certificados.supernotariado.gov.co

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BUCARAMANGA

CERTIFICADO DE TRADICION

MATRÍCULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 25051599091142447 32 **Nro Matrícula: 300-249281**

Impreso el 15 de Mayo de 2025 a las 05:33:40 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

DE: HERNANDEZ SERRANO ANA HILBA	CC# 36456020	C.C.36456020
DE: LUNA INFANTE TRIUNFO	CC# 91463013	
DE: MONAR REMOLINA JOSE REINALDO		C.C.5723237
DE: MONAR REMOLINA MARIA DEL CARMEN	CC# 28335541	
DE: NIÑO DE SUAREZ GLORIA ISABEL	CC# 28332278	
DE: PINZON ARIZA MIGUEL ANGEL	CC# 2164233	
DE: RAMIREZ BARAJAS MARINA	CC# 28338534	
DE: RODRIGUEZ ORTEGA TILCIA	CC# 28336021	
DE: RUEDA VILLABONA JAVIER	CC# 91271701	
DE: SANABRIA DIAZ HUMBERTO	CC# 2155749	
DE: SOLER DE RAMIREZ ANA VIRGELINA	CC# 28401122	
DE: SUAREZ ANGEL MARIA	CC# 5720962	
A: PINZON ARIZA MIGUEL ANGEL	**CC# 2164233**	**X**
A: RODRIGUEZ ORTEGA TILCIA	**CC# 28336021**	**X**

ANOTACION: Nro 003 Fecha: 17-07-1997 Radicación: 1997-300-6-38550

Doc: ESCRITURA 351 DEL 04-07-1997 NOTARIA DE RIONEGRO VALOR ACTO: $

ESPECIFICACION: OTRO: 915 OTROS ACLARACION ESCR.201 DE 31-03-97

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: ALVAREZ	**CC# 13832124**	
A: DIAZ MARIÑO CLAUDIA PATRICIA	**CC# 28336177**	
FLOREZ BONILLA MARIA LIGIA	**CC# 28336135**	
A: HERNANDEZ SERRANO ANA HILBA		**C.C.36456020**
A: LUNA INFANTE TRIUNFO	**CC# 91463013**	
A: MONAR REMOLINA JOSE REINALDO		**C.C.5723237**
A: MONAR REMOLINA MARIA DEL CARMEN	**CC# 28335541**	
A: NIÑO DE SUAREZ GLORIA ISABEL	**CC# 28332278**	
A: PINZON ARIZA MIGUEL ANGEL	**CC# 2164233**	
A: RAMIREZ BARAJAS MARINA	**CC# 28338534**	
A: RODRIGUEZ ORTEGA TILCIA	**CC# 28336021**	
A: RUEDA VILLABONA JAVIER	**CC# 91271701**	
A: SANABRIA DIAZ HUMBERTO	**CC# 2155749**	
A: SOLER DE RAMIREZ ANA VIRGELINA	**CC# 28401122**	
A: SUAREZ ANGEL MARIA	**CC# 5720962**	

La validez de este documento podrá verificarse en la página certificados.supernotariado.gov.co

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

ANOTACION: Nro 004 Fecha: 30-03-2006 Radicación: 2006-300-6-13525

Doc: OFICIO 259 DEL 29-03-2006 JUZGADO PROMISCUO MPAL DE RIONEGRO VALOR ACTO: $

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR: 0428 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION MIXTA RAD. 2006-880

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: CAJA AGRARIA EN LIQUIDACION

A: PINZON ARIZA MIGUEL ANGEL **CC# 2164233** **X**

A: RODRIGUEZ ORTEGA TILCIA **CC# 28336021** **X**

ANOTACION: Nro 005 Fecha: 01-10-2007 Radicación: 2007-300-6-45821

Doc: OFICIO 719 DEL 20-09-2007 JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE RIONEGRO VALOR ACTO: $0

Se cancela anotación No: 4

ESPECIFICACION: CANCELACION: 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL EMBARGO MIXTO- OFICIO 259 DE 29-03-06 RAD. 2006-880

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: CAJA AGRARIA EN LIQUIDACION

A: PINZON MIGUEL ANGEL **CC. 2164233**

A: RODRIGUEZ ORTEGA TILCIA **CC. 28336021**

ANOTACION: Nro 006 Fecha: 01-10-2007 Radicación: 2007-300-6-45822

Doc: AUTO . DEL 10-09-2007 JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE RIONEGRO VALOR ACTO: $11,500,000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 0108 ADJUDICACION EN REMATE JUNTO CON OTRO INMUEBLE

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: PINZON ARIZA MIGUEL ANGEL

DE: RODRIGUEZ ORTEGA TILCIA

A: RODRIGUEZ ORTEGA NUBIA **CC# 28336019** **X**

ANOTACION: Nro 007 Fecha: 31-03-2008 Radicación: 2008-300-6-12964

Doc: ESCRITURA 242 DEL 12-12-2007 NOTARIA UNICA DE RIONEGRO VALOR ACTO: $3,611,326

ESPECIFICACION: CANCELACION: 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL HIPOTECA ABIERTA RESPECTO DE ESTE IMUEBLE ESCRITURA 633 DE 16-12-1995.JUNTO CON OTRO. ANOTACION 01

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: CAJA DE CREDITO AGRARIO INDUSTRIAL Y MINERO

A: DIAZ MARIÑO CLAUDIA PATRICIA

A: FLOREZ BONILLA MARIA LIGIA

A: HERNANDEZ SERRANO ANA HILBA

A: LEON ALVAREZ JORGE

A: LUNA INFANTE TRIUNFO

La validez de este documento podrá verificarse en la página certificados.supernotariado.gov.co

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BUCARAMANGA

CERTIFICADO DE TRADICION

MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 25051599091142447 32 **Nro Matrícula: 300-249281**

Impreso el 15 de Mayo de 2025 a las 05:33:40 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

A: MONAR REMOLINA JOSE REYNALDO

A: MONAR REMOLINA MARIA DEL CARMEN

A: NIÑO DE SUAREZ GLORIA ISABEL

A: PINZON ARIZA MIGUEL ANGEL

A: RAMIREZ BARAJAS MARINA

A: RODRIGUEZ ORTEGA TILCIA

A: RUEDA VILLABONA JAVIER

A: SANABRIA DIAZ HUMBERTO

A: SOLER DE RAMIREZ ANA VIRGELINA

A: SUAREZ ANGEL MARIA

ANOTACION: Nro 008 Fecha: 13-06-2008 Radicación: 2008-300-6-26040

Doc: ESCRITURA 068 DEL 07-04-2008 NOTARIA UNICA DE RIONEGRO VALOR ACTO: $5,500,000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 0125 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: RODRIGUEZ ORTEGA NUBIA CC# 28336019

A: HURTADO MUÑOZ EDWIN **CC# 91466277 X**

ANOTACION: Nro 009 Fecha: 07-02-2018 Radicación: 2018-300-6-4359

Doc: OFICIO 180 DEL 05-02-2018 JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE RIONEGRO VALOR ACTO: $0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR: 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL RAD: 68615408900120 18-00007-00

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: AGON GOMEZ ARMANDO CC# 5724782

A: HURTADO MUÑOZ EDWIN **CC# 91466277 X**

ANOTACION: Nro 010 Fecha: 31-07-2020 Radicación: 2020-300-6-16551

Doc: OFICIO 2406 DEL 22-11-2019 JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE RIONEGRO VALOR ACTO: $0

Se cancela anotación No: 9

ESPECIFICACION: CANCELACION: 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL EMBARGO CON ACCIÓN PERSONAL. OFICIO N°180 DE 05/02/2018, RADICADO: 68615408900120 18-00007-00.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: AGON GOMEZ ARMANDO CC# 5724782

A: HURTADO MUÑOZ EDWIN **CC# 91466277**

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *10*

La validez de este documento podrá verificarse en la página certificados.supernotariado.gov.co

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BUCARAMANGA

CERTIFICADO DE TRADICION

MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 25051599091142447 32 **Nro Matrícula: 300-249281**

Impreso el 15 de Mayo de 2025 a las 05:33:40 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realtech

TURNO: 2025-300-1-109784 **FECHA: 15-05-2025**

EXPEDIDO EN: BOGOTA

EDGAR GUILLERMO RODRIGUEZ BORRAY

REGISTRADOR SECCIONAL

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública